



## Smlouva o dílo č. 02/2023

dle ust. § 2586 násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)

### Článek I. Smluvní strany

1.1. **Objednatel:** **Obec Slatina nad Zdobnicí**  
IČ/DIČ: 00275395/CZ00275395  
sídlo: Slatina nad Zdobnicí 198, 517 56 Slatina nad Zdobnicí  
zastoupen: Mgr. Petrem Tůmou, starostou obce  
telefon: +420 494 594 266  
e-mail: obec@slatinanz.cz  
bankovní spojení: č. ú.: 5925571/0100 vedený u Komerční banky a.s.  
(dále jen „objednatel“)

a

1.1. **Zhotovitel:** **Východočeská projekční s.r.o.**  
IČ: 08725861  
DIČ: CZ08725861  
sídlo: Bohuslavice 134, 549 06 Bohuslavice  
zastoupen: Romanem Kratěnou  
telefon: +420 737 269 565  
e-mail: projekce@vphk.cz  
bankovní spojení: 2701745485/2010, vedený u Fio banka, a.s.  
(dále jen „zhotovitel“)  
(společně také jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku jako projev svobodné a vážné vůle  
tuto

### Smlouva o dílo – projekční činnost (dále jen „Smlouva“)

### Článek II. Úvodní ustanovení

2.1. Objednatel uzavírá tuto Smlouvu se zhotovitelem jako logický krok následující po výběrovém řízení veřejné zakázky „Kanalizace a ČOV Slatina nad Zdobnicí – I. etapa“ zadávané formou výběrového řízení mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „výběrové řízení“).



Všechny podmínky uvedené ve výběrovém řízení (Zadávací dokumentace včetně všech příloh aj.) této veřejné zakázky jakož i údaje v nabídce zhotovitele, jakožto vybraného účastníka v rámci příslušného výběrového řízení, jsou platné pro plnění zakázky, i když nejsou výslovně uvedeny v této Smlouvě.

- 2.2. Smluvní strany prohlašují, že se před uzavřením této Smlouvy nedopustily v souvislosti s výběrovým řízením samy nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházelo, zejména že nenabízely žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na jejíž plnění zadavatel, tj. objednatel, uzavřel s vybraným dodavatelem, tj. zhotovitelem, tuto Smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním dodavatelům nedopustily žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.
- 2.3. Touto Smlouvou bude realizován projekt Objednatele s názvem „**Kanalizace a ČOV Slatina nad Zdobnicí – I. etapa**“ (dále také jako „**Projekt**“), jehož realizace může být podpořena **dotací z rozpočtu Královéhradeckého kraje (KHK)**.

### Článek III.

#### Předmět Smlouvy

- 3.1. Na základě této Smlouvy se zhotovitel zavazuje pro objednatele provést a zhotovit dílo spočívající ve zhotovení níže specifikované projektové dokumentaci, inženýrské činnosti a souvisejících prací, výkonů a činností při realizaci níže uvedené investiční akce (stavby), a to zejména následující:

a) **Provedení a zpracování projektové dokumentace pro sloučené řízení (SD)**

b) **Inženýrská činnost nezbytná k vydání pravomocného povolení včetně podání úplné žádosti o vydání pravomocného povolení k vypouštění vod na místně příslušný vodoprávní úřad a dále také zastoupení zadavatele před dotčenými orgány veřejné správy v rámci souvisejících správních řízení.**

Bližší minimální specifikace rozsahu díla, tj. výše uvedené projektové dokumentace, inženýrské činnosti a souvisejících prací, výkonů a činností dle písm. a) a b) tohoto odstavce tohoto článku, je uvedena v čl. IV. této Smlouvy.

(společně dále také jako „**dílo**“)

- 3.2. Objednatel se za činnost zhotovitele a zhotovené dílo dle této Smlouvy, tj. provedení projektové dokumentace, inženýrské činnosti a souvisejících prací, výkonů a činností, zavazuje zaplatit zhotoviteli sjednanou odměnu dle čl. VIII. této Smlouvy.

- 3.3. Zhotovitel se zavazuje, že v rámci své činnosti dle této Smlouvy zajistí provedení a zhotovení příslušného díla v rozsahu příslušné projektové dokumentace, inženýrské činnosti a souvisejících prací, výkonů a činností dle této Smlouvy, a to v rámci investiční akce (stavby):

**„Kanalizace a ČOV Slatina nad Zdobnicí – I. etapa“**

(dále jen „**investiční akce**“ či „**stavba**“)

Následná stavba spočívá ve vybudování gravitační splaškové kanalizace v délce cca 2 781 m, tlakové splaškové kanalizace v délce cca 598 m, 6 ks čerpacích stanic na kanalizační síti, kanalizačních přípojek a ČOV s kapacitou cca 275EO v rámci této I. etapy.



výběr poskytovatele projekčních činností“

Místem realizace stavebních prací shora uvedené stavby (investiční akce) je následující místo:

- dotčené pozemky v k.ú. Slatina nad Zdobnicí;

(dále jen „**místo stavby**“)

- 3.4. Předpokládaná výše investičních nákladů na realizaci shora uvedené stavby: **99.671.000, -- Kč bez DPH**. Objednatel upozorňuje, že tato předpokládaná výše investičních nákladů je v současné chvíli pouze odhadovanou a orientační částkou a tato částka bude upřesněna později, neboť bude přímo závislá na výsledku samostatného zadávacího řízení na stavební práce ve smyslu ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, jehož předmětem bude výběr nejvhodnějšího dodavatele (zhotovitele) shora uvedené stavby.
- 3.5. Předpokládaný termín realizace shora uvedené stavby: **30 měsíců** ode dne zahájení. Objednatel upozorňuje, že tento předpokládaný termín realizace shora uvedené stavby je v současné chvíli pouze odhadovanou a orientační dobou a termín realizace bude upřesněn později, neboť bude přímo závislý na výsledku samostatného zadávacího řízení na stavební práce ve smyslu ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, jehož předmětem bude výběr nejvhodnějšího dodavatele (zhotovitele) shora uvedené stavby.
- 3.6. Podkladem pro zpracování víceetapové projektové dokumentace je technicko-ekonomická studie likvidace odpadních vod zpracovaná společností Východočeská projekční s.r.o., se sídlem Šimkova 1224/2b, 500 03 Hradec Králové, IČ: 087 25 861 v květnu 2022.

#### Článek IV.

##### Rozsah činností zhotovitele

- 4.1. Rozsah části díla dle této Smlouvy a činností zhotovitele specifikovaný jako **vypracování projektové dokumentace pro sloučené řízení (SD)** je smluvními stranami sjednán zejména v rámci následujících prací, výkonů a činností zhotovitele:
- Geodetické zaměření a zajištění mapového podkladu pro projekční činnost.
  - Zjištění výskytu průběhu inženýrských sítí.
  - Dokumentace pro sloučené řízení (SD) bude vypracována v rozsahu a dle požadavků zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen „**stavební zákon**“), a to zejména v rozsahu a dle požadavků ustanovení § 94j a násl. stavebního zákona.
  - Dokumentace pro sloučené řízení (SD) musí být vypracována v rozsahu a dle požadavků vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění (dále jen „**vyhláška č. 499/2006 Sb.**“), a to zejména v rozsahu a dle požadavků ustanovení § 1d a Přílohy č. 9 této vyhlášky č. 499/2006 Sb.
  - Dokumentace pro sloučené řízení (SD) bude projednána se všemi dotčenými orgány a organizacemi, s příslušnými vlastníky veřejné dopravní a technické infrastruktury, vlastníky sousedních pozemků a správci a vlastníky dopravní a technické infrastruktury.



- Veškeré připomínky dotčených orgánů veřejné správy, třetích osob či zadavatele učiněné v průběhu výkonu činnosti dodavatele (jakožto vybraného účastníka výběrového řízení) je dodavatel povinen zpracovat v rámci plnění činností a zhotovování předmětu této veřejné zakázky, a to do příslušné dokumentace v souladu s platnými právními předpisy a normami.
- Dokumentace pro sloučené řízení (SD) bude splňovat veškeré platné právní předpisy a také normy (tj. zejména normy ČSN a EN) týkající se příslušného druhu stavby, který je předmětem zadávaných projekčních činností v rámci této veřejné zakázky (tj. zejména normy požární, bezpečnostní apod.).
- Dokumentace pro sloučené řízení (SD) bude zhotovitelem předána objednateli vždy v 6 grafických (tištěných) vyhotoveních a v 1 digitálním vyhotovení (výkresy budou zpracovány ve formátu \*.dwg, a \*.pdf., texty budou ve formátu \*.doc nebo \*.xls a \*.pdf).

**Součástí dokumentace pro vydání společného povolení (SD) bude zejména:**

- Zpracování stanovisek a oprávněných požadavků všech dotčených orgánů, organizací a vlastníků příslušné dopravní a technické infrastruktury do dokumentace.
- Kompletní doložená dokladová část.

4.2. Rozsah části díla dle této Smlouvy a činností zhotovitele specifikovaný jako **inženýrská činnost nezbytná pro vydání stavebního povolení**, je smluvními stranami sjednán zejména v rámci následujících prací, výkonů a činností zhotovitele:

- Zajištěním veškerých potřebných vyjádření dotčených orgánů a účastníků příslušného řízení k vydání pravomocného stavebního povolení a zajištění podání úplné žádosti o vydání pravomocného povolení k vypouštění vod na místně příslušný vodoprávní úřad.
- Zastoupení zadavatele (resp. objednatele) před dotčenými orgány veřejné správy (zejména příslušný stavební úřad a vodoprávní úřad apod.), a to v rámci veškerých souvisejících správních řízení nezbytných k vydání pravomocného stavebního povolení na základě zpracované dokumentace pro sloučené řízení (SD), a to až do doby vydání stavebního povolení v této věci.
- Vykonání veškerých nezbytných úkonů, činností a prací potřebných k zajištění povolení k následnému realizování stavby, vč. případných dalších rozhodnutí, ohlášení, stanovisek apod.

**Článek V.**

**Práva a povinnosti zhotovitele**

5.1. Plnění předmětu této Smlouvy, tj. díla dle této Smlouvy, bude probíhat v souladu s touto Smlouvou a dále se v rámci průběhu realizace díla bude řídit pokyny objednatele či rozhodnutími příslušných orgánů veřejné správy a příslušnými právními předpisy.



–  
výběr poskytovatele projekčních činností“

- 5.2. Zhotovitel bude vůči třetím osobám vystupovat jako zplnomocněný zástupce objednatele, jednat bude ve jménu a na účet objednatele, a to ve všech záležitostech týkajících se zhotovení díla dle této Smlouvy (zejména s ohledem na výčet prací, činností a výkonů zhotovitele dle čl. IV. této Smlouvy). V žádném případě však zhotovitel není oprávněn uzavírat jakékoli smluvní ani finanční závazky jménem objednatele.
- 5.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve smluvené době jako celek, anebo ve smluvených částech v souladu s touto smlouvou, pokyny objednatele či rozhodnutími příslušných orgánů veřejné správy a příslušnými technickými podmínkami a platnými právními předpisy.
- 5.4. Zhotovitel bude při zabezpečování veškerých prací, činností a výkonů při zhotovování díla podle této Smlouvy postupovat s odbornou péčí.  
Svoji činnost a výkony bude zhotovitel uskutečňovat v souladu se zájmy objednatele a podle jeho pokynů, dále dle příslušné dokumentace vztahující se k realizaci díla dle této Smlouvy (tj. zejména mapových podkladů, výsledků inženýrsko – geologického průzkumu apod.), zápisů a dohod oprávněných pracovníků smluvních stran a v souladu s vyjádřeními a rozhodnutími dotčených orgánů veřejné správy.
- 5.5. Zhotovitel se zavazuje zajistit veškeré inženýrské práce, výkony a činnosti na díle dle této Smlouvy, včetně podání příslušné žádosti o stavební povolení, a to u místně a věcně příslušných orgánů veřejné správy (tj. zejména místně a věcně příslušného vodoprávního úřadu).
- 5.6. Odrzí-li zhotovitel od objednatele pokyn zřejmě nesprávný, je zhotovitel povinen na tuto skutečnost objednatele bez zbytečného odkladu upozornit. Jestliže by i přes takové upozornění zhotovitel objednatel nadále trval na splnění daného pokynu, nenese zhotovitel odpovědnost za škodu vzniklou v důsledku splnění takového nevhodného pokynu, na který zhotovitel objednatele předem upozornil.
- 5.7. Zhotovitel zajistí pravidelné informování objednatele o své činnosti na pravidelných poradách nebo jiných schůzkách podle dohody smluvních stran. Zhotovitel je dále povinen bez zbytečného odkladu oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistil při uskutečňování prací, činností a výkonů na díle dle této Smlouvy, a které mohou mít vliv na změnu pokynů nebo zájmů objednatele. Od pokynů objednatele se smí zhotovitel odchýlit, jen je-li to naléhavě nezbytné v zájmu objednatele a zhotovitel nemůže včas obdržet jeho souhlas. O takové skutečnosti, tj. odchýlení se od pokynů objednatele, je zhotovitel povinen informovat objednatele bez zbytečného odkladu, a to nejpozději do 3 dnů ode dne vykonání činnosti či provedení úkonu, který je odchýlný od pokynů objednatele.
- 5.8. Zhotovitel je povinen archivovat veškeré doklady, zápisy a jinou dokumentaci, kterou zhotoví v průběhu realizace díla dle této Smlouvy a je povinen ji předat objednateli při ukončení poslední činnosti a výkonů zhotovitele dle této Smlouvy.



- 5.9. Zhotovitel je oprávněn pověřit plněním předmětu této Smlouvy či jeho části jinou (třetí) osobu (dále jen „**poddodavatel**“). V takovém případě odpovídá zhotovitel objednateli, jako by plnil sám, kdy je v rámci plnění prostřednictvím poddodavatele zhotovitel povinen dodržet ustanovení o poddodavatelem systému dle čl. XI. této Smlouvy.
- 5.10. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této Smlouvy třetí osobě.

## Článek VI.

### Práva a povinnosti objednatele

- 6.1. Objednatel předá zhotoviteli protokolárně neprodleně po jejich získání, obdržení, nejpozději však ke dni zahájení činnosti zhotovitele, tj. zahájení prací, činností a výkonech na díle dle této Smlouvy, zejména tyto podklady:
- Technicko-ekonomickou studii likvidace odpadních vod;
  - pravomocná rozhodnutí, stanoviska, vyjádření či případně jakékoli jiné související rozhodnutí příslušných správních úřadů vztahujících se k realizaci stavby, budou-li nějaká taková vydána ke dni podpisu této Smlouvy;
  - dále případné další podklady, které se týkají výkonu činnosti a prací zhotovitele při realizaci díla dle této Smlouvy, např. dokumenty případného dotačního programu, z jehož prostředků bude příslušná stavba spolufinancována (budou-li na realizaci příslušné stavby přiznány prostředky na spolufinancování z některého z národních, evropských či krajských dotačních programů).
- 6.2. Objednatel se zavazuje spolupracovat se zhotovitelem ve věcech, které vyžadují spoluúčast objednatele, tj. zejména poskytnutí informací souvisejících s budoucí realizací, průběhem výstavby, užíváním a provozováním příslušné stavby a účast na důležitých jednáních, kontrolních či měřících dnech apod. Objednatel je povinen vyjádřit se ke všem otázkám týkajícím se výkonu činnosti a prací zhotovitele při realizaci díla dle této Smlouvy nejpozději v termínu do 5 dní.
- 6.3. V rámci svého spolupůsobení se objednatel zavazuje, že v případě potřeby v potřebném rozsahu a na vyzvání poskytne zhotoviteli spolupráci při posuzování podkladů, doplňujících údajů, upřesnění, vyjádření a stanovisek, v průběhu plnění předmětu této Smlouvy. Toto spolupůsobení poskytne objednatel zhotoviteli do 5 dnů od jeho vyžádání. Případnou odlišnou lhůtu pro takovéto spolupůsobení sjednají smluvní strany v případě, že se bude jednat o spolupůsobení, které nemůže objednatel zajistit vlastními silami nebo u spolupůsobení, které nesnese odkladu.

## Čl. VII.

### Doba a místo plnění

- 7.1. Smluvní strany sjednávají následující termíny plnění předmětu této Smlouvy a zhotovení díla dle této Smlouvy:



**Termíny provedení a zpracování projektové dokumentace pro sloučené řízení a inženýrská činnost nezbytná k vydání pravomocného stavebního povolení včetně podání úplné žádosti o stavební povolení na místě příslušný vodoprávní úřad:**

Číslo úkonu (činnosti)	Označení prací, činností či výkonů dodavatele	Sjednaný termín splnění
I.	Předpokládané zahájení činnosti na provádění a zpracovávání projektové dokumentace pro sloučené řízení	do 10 dní od pravomocného rozhodnutí o přidělení dotace na spolufinancování této veřejné zakázky z finančních prostředků přidělených z rozpočtu Královéhradeckého kraje
II.	Předpokládané ukončení činnosti na provádění a zpracovávání projektové dokumentace pro sloučené řízení	do 12 měsíců od zahájení projekčních prací
III.	Předpokládané zajištění inženýrské činnosti nezbytné k vydání pravomocného stavebního povolení včetně podání úplné žádosti o stavební povolení na místě příslušný vodoprávní úřad	do 12 měsíců od dokončení projektové dokumentace pro ro sloučené řízení

Objednatel upozorňuje zhotovitele, že zahájení plnění předmětu této Smlouvy je vázáno na odkládací podmínku ve smyslu ustanovení § 548 občanského zákoníku, kdy zahájení realizace díla dle této Smlouvy je vázáno na výslovný písemný pokyn objednatele předaný a doručený zhotoviteli. Objednavatel vydá a doručí zhotoviteli písemný pokyn k zahájení realizace díla dle této Smlouvy v případě pravomocného rozhodnutí o přidělení dotace na spolufinancování této veřejné zakázky z rozpočtu Královéhradeckého kraje. Objednavatel může vydat a doručit zhotoviteli písemný pokyn k zahájení realizace díla dle této Smlouvy i bez přidělení dotace.

#### 7.2. Odkládací podmínka zahájení realizace díla:

Smluvní strany tímto sjednávají odkládací podmínku zahájení realizace díla ve smyslu ustanovení odst. 7.1 písm. I. tohoto článku, kdy si objednatel vyhrazuje právo posunutí (odložení) termínu zahájení projekčních prací až do okamžiku, kdy pro spolufinancování realizace díla dle této smlouvy, tj. veřejné zakázky na služby s názvem „Kanalizace a ČOV Slatina nad Zdobnicí – I. etapa“, budou ze strany objednatele získány (tj. pravomocně přiděleny) zdroje z dotačních prostředků z rozpočtu Královéhradeckého kraje.



Zhotovitel se tímto zavazuje garantovat nabídnutou nabídkovou cenu plnění uvedenou v této Smlouvě o dílo jako cenu díla dle ustanovení čl. VIII. odst. 8.1 této smlouvy, a to po celou dobu zhotovování předmětného díla i s ohledem na případnou odkládací podmínku spočívající v získání (tj. pravomocném přidělení) dotačních prostředků z rozpočtu Královéhradeckého kraje na spolufinancování díla (předmětu veřejné zakázky) dle tohoto odstavce.

7.3. Zhotovitel bude poskytovat plnění dle této Smlouvy v sídle objednatele, v místě stavby a na vyžádání objednatele (či po dohodě smluvních stran) i na jiných místech.

7.4. Čestnost výkonu prací, činností a výkonů v místě stavby je na základě ujednání smluvních stran určena na vyzvání objednatele či na základě potřeby zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému splnění předmětu (díla) dle této Smlouvy. V případě, že objednatel dá zhotoviteli pokyn k účasti na předmětné stavbě, je zhotovitel je povinen zajistit svou přítomnost na stavbě. Dle potřeby objednatele budou zhotovitelem práce, činnosti a výkony nezbytné ke splnění předmětu (díla) dle této Smlouvy poskytovány i prostřednictvím telefonu, e-mailu či prostřednictvím datové schránky.

7.5. Obě smluvní strany sjednávají, že pokud by v průběhu plnění prací, výkonů a činností zhotovitele na předmětu plnění (díla) dle této Smlouvy došlo k prodloužení s plněním tohoto díla z důvodu vyšší moci, klimatických podmínek, součinnosti objednatele, vydání příslušných povolení s nabytím právní moci nebo jiných neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některé ze smluvních stran, prodlužuje se termín plnění o dobu trvání okolností specifikovaných shora v tomto článku, které brání či jsou překážkou dodržení původního smlouveného termínu plnění.

### Článek VIII.

#### Cena díla a platební podmínky

8.1. Smluvní strany se dohodly na odměně zhotovitele za výkon činnosti dle čl. IV. této Smlouvy a ceně díla dle této Smlouvy v následující výši:

A. Nabídková cena za projektové dokumentace pro sloučené řízení (SD)		
A.1.	Výše nabídkové ceny (v Kč bez DPH)	1.109.000,-Kč
A.2.	DPH	232.890,-Kč
A.3.	Výše nabídkové ceny (v Kč s DPH)	1.341.890,-Kč
B. Nabídková cena za inženýrskou činnost včetně zastoupení zadavatele před dotčenými orgány veřejné správy v rámci souvisejících správních řízeních		
B.1.	Výše nabídkové ceny (v Kč bez DPH)	40.000,-Kč
B.2.	DPH	8.400,-Kč
B.3.	Výše nabídkové ceny (v Kč s DPH)	48.400,-Kč





C. CELKOVÁ NABÍDKOVÁ CENA (součet A + B)		
C.1.	Výše Celkové nabídkové ceny (v Kč bez DPH)	1.149.000,-Kč
C.2.	DPH	241.290,-Kč
C.3.	Výše Celkové nabídkové ceny (v Kč s DPH)	1.390.290,-Kč

- 8.2. K částce odměny dle tohoto článku se objednatel zavazuje ve prospěch zhotovitele zaplatit příslušnou částku odpovídající aktuální procentuální sazbě DPH dle platných a účinných právních předpisů.
- 8.3. Smluvní strany se dohodly na platebních podmínkách a úhradě odměny zhotovitele za výkon činnosti dle čl. IV. této Smlouvy a ceně díla dle této Smlouvy následujícím způsobem:
- Částku zálohy na odměnu zhotovitele za výkon činností dle čl. IV. odst. 4.1 této Smlouvy ve výši 50% z ceny v Kč bez DPH za tuto část (etapu) díla uvedenou v čl. VIII. odst. 8.1 v bodu A.1 příslušné tabulky tohoto článku zaplatí objednatel na základě zhotovitelem vystavené zálohové faktury po podpisu této Smlouvy.**
  - Odměnu zhotovitele za výkon činností dle čl. IV. odst. 4.1 této Smlouvy a cenu této části (etapy) díla dle této Smlouvy specifikované v čl. VIII. odst. 8.1 v bodu A.1 příslušné tabulky tohoto článku se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli po řádném vykonání a předání a převzetí této části díla, tj. předání a převzetí projektové dokumentace pro sloučené řízení (SD).**
  - Odměnu zhotovitele za výkon činností dle čl. IV. odst. 4.2 této Smlouvy a cenu této části (etapy) díla dle této Smlouvy specifikované v čl. VIII. odst. 8.1 v bodu B.1 příslušné tabulky tohoto článku se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli po ukončení inženýrské činnosti nezbytné k vydání pravomocného povolení včetně podání úplné žádosti o vydání pravomocného povolení k vypouštění vod na místě a věcně příslušný vodoprávní úřad, činností spočívajících v zastupování objednatele před dotčenými orgány veřejné správy v rámci souvisejících správních řízení a zajištění veškerých činností nezbytných až do vydání pravomocného stavebního povolení v této věci.**
- 8.4. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce či vícenáklady, bude jejich cena na příslušném daňovém dokladu (faktuře) uvedena samostatně a daňový doklad (faktura) musí obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny, tj. dodatek této Smlouvy či jiné ujednání smluvních stran se sjednanou cenou za vícepráce či vícenáklady.
- 8.5. Úhrada zálohy zhotoviteli dle ustanovení odst. 8.3 písm. a) tohoto článku bude provedena na základě **zálohové faktury**, která bude obsahovat vedle zákonných náležitostí dle platné legislativy zejména následující:
- označení zálohová faktura a její číslo;
  - identifikační údaje objednatele (zejména název, sídlo, IČ, DIČ);
  - identifikační údaje zhotovitele (zejména název, sídlo, IČ, DIČ);



výběr poskytovatele projekčních činností“

- d) označení předmětu fakturované částky (tj. zálohy na předmět plnění dle této Smlouvy);
  - e) výši fakturované částky;
  - f) označení banky a účtu, na který má fakturované plnění placeno;
  - g) den vystavení a odeslání faktury a lhůtu splatnosti faktury.
- 8.6. Úhrada odměny zhotovitele a cena díla za jednotlivé dokončené části (etapy) díla dle ustanovení odst. 8.3 písm. b) a c) tohoto článku bude provedena na základě **faktury s náležitostmi daňového dokladu** dle platných právních předpisů, která bude obsahovat vedle zákonných náležitostí daňového dokladu dle platné legislativy zejména následující:
- a) označení faktury a její číslo;
  - b) identifikační údaje objednatele (zejména název, sídlo, IČ, DIČ);
  - c) identifikační údaje zhotovitele (zejména název, sídlo, IČ, DIČ);
  - d) označení fakturovaných prací, výkonů a činností zhotovitele vykonaných v souladu s touto Smlouvou (včetně případného samostatného označení fakturovaných víceprací či vícenákladů, pokud na fakturování takových víceprací či vícenákladů vznikl zhotoviteli nárok dle této Smlouvy);
  - e) výši fakturované částky (včetně případného dílčího vyčíslení fakturovaných víceprací či vícenákladů, pokud na fakturování takových víceprací či vícenákladů vznikl zhotoviteli nárok dle této Smlouvy);
  - f) vyčíslení již uhrazených záloh či jiných předešlých faktur;
  - g) odpočet smluvních pokut či úroků z prodlení z odměny zhotovitele a ceny díla, v případě že na takové smluvní pokuty či úroky z prodlení vznikl objednateli nárok;
  - h) odpočet slevy z odměny zhotovitele a ceny díla, v případě že na takovou slevu z odměny zhotovitele a ceny díla vznikl objednateli nárok;
  - i) označení banky a účtu, na který má fakturované plnění placeno;
  - j) den vystavení a odeslání faktury a lhůtu splatnosti faktury;
  - k) podpis a razítko zhotovitele;
  - l) v příloze faktury: předávací protokol o předání a převzetí příslušné části (etapy) díla, která je předmětem vyúčtování dle vystavené faktury.
- 8.7. Objednatel se zavazuje uhradit vystavené zálohové faktury i daňové doklady (faktury) bezhotovostní platbou na účet zhotovitele specifikovaný ve vystavené zálohové faktuře či daňovém dokladu (faktuře), a to ve lhůtě splatnosti **30 dní** od doručení příslušné zálohové faktury či daňového dokladu (faktury) objednateli.
- 8.8. Nebude-li mít zhotovitelem vystavená zálohová faktura či daňový doklad (faktura) příslušné náležitosti dle shora uvedeného v tomto článku, je objednatel oprávněn zhotoviteli takovou zálohovou fakturu či daňový doklad (fakturu) vrátit k opravě, doplnění či přepracování, aniž by běžela lhůta splatnosti. Ta začne běžet znovu po vystavení a doručení bezvadné, opravené a doplněné zálohové faktury či daňového dokladu (faktury) odpovídajícího požadavkům této Smlouvy.



výběr poskytovatele projekčních činností“

- 8.9. Termínem úhrady řádně vystavené zálohové faktury či daňového dokladu (faktury) se rozumí den, kdy jsou finanční prostředky na úhradu zálohové faktury či daňového dokladu (faktury) odepsány z účtu objednatele.
- 8.10. Nad rámec odměny zhotovitele a ceny díla dle tohoto článku je objednatel dále povinen uhradit zhotoviteli pouze případné přímé vícenáklady či vícepráce, které zhotovitel nutně nebo účelně vynaloží či vykoná v souvislosti s plněním závazků z této Smlouvy, a které nejsou zahrnuty v předmětu plnění dle této Smlouvy, tj. práce, výkony a činnosti zhotovitele dle čl. IV. této Smlouvy. Za takovéto vícenáklady či vícepráce jsou považovány např. správní poplatky, kolky, úhrady za právní pomoc, objednatelem vyžádané studie nad rámec předmětu díla dle této Smlouvy, dodatečně požadované technické posudky, propočty, rozpočty, cenové posudky, odborné a znalecké posudky, studie a pasporty, zpracování technických zpráv, či provozních řádů neuvedených v Čl. IV. této Smlouvy, či dále vykonání prací, výkonů či činností nad rámec této Smlouvy písemně vyžádaných a objednaných objednatelem a neuvedených v Čl. IV. této Smlouvy. V případě, že budou ze strany zhotovitele vynaloženy vícenáklady či vykonány vícepráce dle tohoto odstavce tohoto článku, zavazuje se objednatel uhradit zhotoviteli odměnu za tyto činnosti či cenu takových víceprací či vícenákladů, a to na základě zhotovitelem vyhotoveného výkazu vynaložených vícenákladů či vykonaných víceprací na rámec předmětu této Smlouvy. Případné vícenáklady či vícepráce dle tohoto odstavce tohoto článku budou oceněny dohodou smluvních stran, a nebude-li takové dohody dosaženo v rámci jednání smluvní stran, pak na základě aktuálního sazebníku UNIKA.

### Článek IX.

#### Pověření pracovníci a rozsah jejich pověření

9.1. Pověření pracovníci objednatele:

a) k jednání ve věcech smluvních: **Mgr. Petr Tůma, starosta obce**

tel.: +420 739 404 954, e-mail: obec@slatinanz.cz

b) k jednání ve věcech technických: **Bohuslav Obst DiS.**

tel.: +420 603 388 342, e-mail: obst@obst-projekce.cz

Pověření pracovníci zhotovitele:

c) k jednání ve věcech smluvních: **Roman Kratěna, jednatel**

tel.: +420 737 269 565, e-mail: projekce@vphk.cz

d) k jednání ve věcech technických: **Roman Kratěna, jednatel**

tel.: +420 737 269 565, e-mail: projekce@vphk.cz

- 9.2. Objednatel je oprávněn výše uvedené kontaktní osoby dle odst. 9.1 písm. a) a b) tohoto článku (tj. kontaktní osoby objednatele ve věcech smluvních i technických) jednostranně změnit. O této změně, včetně uvedení nových kontaktních údajů, je objednatel povinen vždy písemně nejpozději do 3 dnů od takové změny vyrozumět zhotovitele (také e-mailem či prostřednictvím datové schránky).



výběr poskytovatele projekčních činností“

- 9.3. Zhotovitel je oprávněn výše uvedené kontaktní osoby dle odst. 9.2 písm. c) tohoto článku (tj. kontaktní osoby zhotovitele ve věcech smluvních) jednostranně změnit. O této změně, včetně uvedení nových kontaktních údajů, je zhotovitel povinen vždy písemně nejpozději do 3 dnů od takové změny vyrozumět objednatele (také e-mailem či prostřednictvím datové schránky).
- 9.4. Zhotovitel není oprávněn v průběhu trvání této Smlouvy, a to včetně trvání záruční doby, jednostranně změnit kontaktní osoby dle odst. 9.2 písm. b) tohoto článku (tj. kontaktní osoby zhotovitele ve věcech technických) a pověřit jinou kontaktní osobu zhotovitele ve věcech technických bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Objednatel souhlas s pověřením či změnou kontaktní osoby zhotovitele ve věcech technických dle odst. 9.2 písm. d) tohoto článku nevydává, pokud:
- a) prostřednictvím původní kontaktní osoby zhotovitele ve věcech technických zhotovitel v příslušném výběrovém řízení veřejné zakázky, na základě kterého byla uzavřena tato Smlouva, prokazoval kvalifikaci a nová kontaktní osoba zhotovitele ve věcech technických nebude mít odpovídající kvalifikaci či nebude naplňovat příslušná kvalifikační kritéria výběrového řízení v rozsahu, v jakém tato kvalifikace byla původní kontaktní osobou ve věcech technických uvedena v odst. 9.2 písm. d) tohoto článku prokázána, nebo
  - b) nová kontaktní osoba ve věcech technických nebude splňovat požadavky vyplývající z právních předpisů.

#### **Článek X.**

##### **Doručování**

- 10.1. Veškeré písemnosti mezi smluvními stranami budou adresovány do sídel smluvních stran nebo na korespondenční adresy, které jsou uvedeny v čl. I. této Smlouvy nebo které si smluvní strany písemně specifikují, a to k rukám příslušných kontaktních osob.
- 10.2. V rámci naplnění předmětu této Smlouvy budou veškeré písemnosti, které nesnesou zbytečného odkladu z hlediska splnění příslušných zákonných lhůt, mezi Smluvními stranami zasílány též e-mailem či prostřednictvím datové schránky, kdy takové odeslání následně nahrazuje splnění povinnosti dle odst. 10.1 tohoto článku v případě, že adresát takto doručenu písemnost e-mailem či prostřednictvím datové schránky potvrdí do 3 pracovních dnů odesílateli. Na žádost adresáta má odesílatel písemnosti povinnost zaslat příslušnou písemnost i na korespondenční adresu adresáta v písemné podobě.

#### **Čl. XI.**

##### **Poddodavatelský systém**

- 11.1. Zhotovitel je oprávněn pověřit plněním částí předmětu této Smlouvy třetí osobu, tj. poddodavatele. Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jakoby předmět této Smlouvy plnil sám. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách s poddodavatelem splnění veškerých povinností poddodavatele tak, jak vyplývají zhotoviteli z příslušných právních předpisů a dále z této Smlouvy, a to přiměřeně k povaze a rozsahu poddodávky.



výběr poskytovatele projekčních činností“

Zhotovitel se zavazuje, že poddodavatel bude po celou dobu provádění poddodávky v rámci plnění předmětu této Smlouvy splňovat požadavky stanovené zákonem. Zhotovitel je dále povinen zabezpečit, že poddodavatel bude seznámen se skutečností, že své činnosti a poskytování příslušných služeb musí provádět v souladu se zněním této Smlouvy.

- 11.2. Zhotovitel je oprávněn v rámci plnění předmětu této Smlouvy a v rámci jeho případného poddodavatele pověřit plnění některých částí předmětu této Smlouvy pouze ty poddodavatele, jejichž prostřednictvím prokazoval v příslušném výběrovém řízení veřejné zakázky, na základě kterého byla uzavřena tato Smlouva, kvalifikaci, či které výslovně uvedl v rámci své nabídky v příslušném výběrovém řízení jako poddodavatele, kteří se budou podílet na plnění předmětu této Smlouvy, tj. předmětu příslušné veřejné zakázky, nebude-li s objednatel dohodnuto jinak.
- 11.3. Zhotovitel není oprávněn v průběhu trvání této Smlouvy pověřit plnění částí předmětu této Smlouvy jiného dalšího poddodavatele (vyjma těch uvedených shora v odst. 11.2 tohoto článku) či změnit poddodavatele bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Objednatel souhlas s pověřením či změnou poddodavatele dle tohoto článku nevydává, pokud:
- a) prostřednictvím původního poddodavatele zhotovitel v příslušném výběrovém řízení veřejné zakázky, na základě kterého byla uzavřena tato Smlouva, prokazoval kvalifikaci a nový poddodavatel nebude mít odpovídající kvalifikaci či nebude naplňovat příslušné kvalifikační předpoklady výběrového řízení v rozsahu, v jakém tato kvalifikace byla poddodavately prokázána, nebo
  - b) nový poddodavatel nebude splňovat požadavky vyplývající z právních předpisů.
- 11.4. V případě realizace plnění dle této Smlouvy prostřednictvím poddodavatele je zhotovitel povinen na žádost objednatele specifikovat části předmětu plnění, které plní pro zhotovitele jeho poddodavatelé, a to do 7 dnů od doručení takové žádosti objednatele. Zhotovitel tak učiní písemně, kdy v takovém přípisu řádně a pravdivě uvede poddodavatele společně s uvedením identifikačních údajů každého poddodavatele, rozsahu poddodávky, kterou bude tento poddodavatel provádět, a dále uvedením věcného a procentuálního podílu dodávky či služeb poddodavatele na realizaci předmětu plnění dle této Smlouvy.
- 11.5. V případě, že zhotovitel nemá v úmyslu zadat určitou část plnění této Smlouvy některému poddodavatel, je zhotovitel povinen na žádost objednatele předložit písemné čestné prohlášení, ve kterém tuto skutečnost uvede, a to do 7 dnů od doručení takové žádosti objednatele. V takovém případě však zhotovitel dále není oprávněn žádnou část realizace plnění dle této Smlouvy jakémukoliv poddodavatel následně zadat, nebude-li s objednatel sjednáno jinak.

## Článek XII.

### Ostatní ujednání



výběr poskytovatele projekčních činností“

- 12.1. Bude-li to nezbytné pro dosažení účelu této Smlouvy, zavazuje se objednatel udělit zhotoviteli plnou moc. Objednatel vystaví plnou moc neprodleně po jejím vyžádání zhotovitelem.
- 12.2. Smluvní strany jsou povinny poskytovat si součinnost potřebnou pro dosažení účelu této Smlouvy, zejména se vzájemně informovat o veškerých (i potenciálních) překážkách a okolnostech, které mají nebo by mohly mít vliv na činnost zhotovitele a dosažení účelu této Smlouvy.
- 12.3. Zhotovitel tímto bere na vědomí, že v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, je zhotovitel povinný spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Toto ustanovení platí pro zhotovitele samotného i veškeré případné poddodavatele. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli a případným orgánům veřejné správy veškerou nezbytnou součinnost ve smyslu tohoto odstavce tohoto článku.
- 12.4. Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivosti vůči třetím osobám o veškerých skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s výkonem činnosti na základě této Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že obchodní a technické informace, které mu byly svěřeny objednatelem či osobou pověřenou objednatelem, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu objednatele a nepoužije pro jiné účely než plnění předmětu a podmínek této Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že zabezpečí před nepovolanými osobami takové informace, které tvoří nebo mohou tvořit obchodní tajemství a takové, které spadají pod ochranu zák. č. 148/1998 Sb., o ochraně utajovaných skutečností a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů. Povinnost mlčenlivosti dle tohoto odstavce se vztahuje i na osoby, které zhotovitel pověří plněním této Smlouvy, tj. na zaměstnance zhotovitele a další osoby, které zhotovitel použije či pověří v souvislosti s poskytováním plnění dle této Smlouvy (poddodavatelé).
- 12.5. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva včetně jejich případných změn byla vedena v evidenci smluv, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, výši finančního plnění a datum jejího podpisu. Zhotovitel dále výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva včetně jejich případných změn byla v plném rozsahu zveřejněna na webových stránkách určených objednatelem. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 12.6. Zhotovitel uděluje touto Smlouvou objednateli časově, množstevně a místně neomezené právo dílo dle této Smlouvy jako celek nebo část užit (licenci) v původní nebo jiným zpracované či jinak změněné podobě, samostatně nebo v souboru anebo ve spojení s jiným dílem či prvky, a to všemi způsoby užití uvedenými v § 12 odst. 4 zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon v platném znění (dále jen „autorský zákon“). Zhotovitel poskytuje objednateli licenci jako výhradní bez omezení rozsahu, kdy licenci k dílu dle této Smlouvy může objednatel poskytnout zcela nebo zčásti třetím osobám. Objednatel je oprávněn dílo dle této Smlouvy užívat v rámci udělené licence podle svého uvážení, popř. není povinen dílo užívat.



Ustanovení § 49 odst. 6 autorského zákona se pro užití díla dle této Smlouvy nepoužije. Odměna za licenci je zahrnuta v ceně za dílo dle této Smlouvy sjednané podle článku VIII. této Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje na svoje náklady zajistit všechna práva a uhradit veškeré honoráře, odměny a náhrady nositelům autorských práv a práv s nimi souvisejících v rozsahu nutném pro zhotovení díla a udělení licence.

### Článek XIII.

#### Odpovědnost za škodu, pojištění a záruka za jakost

- 13.1. Zhotovitel zodpovídá za škody na stavbě, zařízeních, pozemcích, věcech určených k realizaci stavby či jiném majetku objednateli či třetím osobám, a to z důvodu prací, výkonů či činností prováděných zhotovitelem, jeho pracovníky (zaměstnanci) či třetími osobami (poddodavateli), které zhotovitel pověřil vykonáním prací, činností či výkonů zhotovitele či jejich částí dle této Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že jakoukoliv škodu způsobenou či zapříčiněnou jeho činností dle této Smlouvy při realizaci prací, výkonů a činností zhotovitele odstraní tak, že uvede poškozenou věc, část stavby, pozemek či jiný majetek do původního stavu, či zaplatí náhradu škody v plné výši.
- 13.2. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenu pojistnou smlouvu (dále jen „pojistná smlouva“), jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou objednateli i třetím osobám při výkonu činnosti zhotovitele, a to s pojistným plněním ve výši nejméně 1.250.000,- Kč na jednu pojistnou událost.
- 13.3. Zhotovitel se zavazuje udržovat v platnosti a účinnosti pojistnou smlouvu dle odst. 13.2 tohoto článku po celou dobu plnění povinností zhotovitele dle této Smlouvy, tj. po celou dobu výkonu prací, výkonů a činností zhotovitele.
- 13.4. Pojistná smlouva, potvrzení (certifikát) či obdobný dokument prokazující, že činnost zhotovitele je kryta do požadované výše v rámci pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou objednateli i třetím osobám při výkonu činnosti zhotovitele je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha této Smlouvy.
- 13.5. Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost provedení díla dle této Smlouvy podle technických požadavků a dalších pokynů objednatele, veškerých platných norem a souvisejících platných právních norem.
- 13.6. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo v délce 24 měsíců ode dne dokončení díla a zaplacení ceny díla dle čl. V. této smlouvy.
- 13.7. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za celé dílo provedené podle této Smlouvy, kdy zaručuje, že bude prosto jakýchkoliv vad a zhotovitel bez zbytečného prodlení a na své vlastní náklady tedy bezplatně provede znovu činnosti či poskytne znovu části díla v míře potřebné k odstranění vad zjištěných objednatelem během záruční doby. Vadou díla se pro účely této Smlouvy rozumí rozpor mezi sjednanými podmínkami provedení díla dle této Smlouvy a skutečným stavem díla.
- 13.8. Vady díla, které se po dobu záruční lhůty na díle vyskytnou, je objednatel povinen v záruční lhůtě oznámit telefonicky, písemně, emailem či prostřednictvím datové schránky zhotoviteli bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.



výběr poskytovatele projekčních činností“

- 13.9. Zhotovitel je povinen zahájit práce na opravě do 7 kalendářních dnů po vyrozumění o vadě díla. Zhotovitel je povinen vadu odstranit ve 30 denní lhůtě, nedojde-li k jiné dohodě smluvních stran. Zhotovitel je povinen vadu odstranit na vlastní náklady včetně ostatních nákladů souvisejících s odstraněním vady.
- 13.10. V případě opravy vadných částí díla dle této Smlouvy se záruční lhůta na dílo prodlouží o dobu, během které nemohlo být dílo dle této Smlouvy nebo jeho část v důsledku zjištěné vady užíváno objednatelem, nejdéle však o dobu ode dne reklamace do dne odstranění reklamované vady.

#### Článek XIV.

##### Smluvní pokuty

- 14.1. V případě prodlení zhotovitele s výkonem prací, výkonů či činností zhotovitele oproti sjednaným termínům dle této Smlouvy (např. prodlení s dodáním sjednaných dokladů, dokumentů či informací, prodlení s předáním sjednané projektové dokumentace, prodlení zhotovitele s účastí na příslušném jednání s úřady veřejné správy, prodlení s podáním příslušných žádostí apod.) se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli sjednanou smluvní pokutu ve výši 500,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 14.2. V případě prodlení objednatele s úhradou daňových dokladů (faktur) dle této Smlouvy se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z fakturované odměny dle příslušného daňového dokladu (faktury), u kterého se objednatel ocitl v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
- 14.3. V případě porušení povinností zhotovitele dle čl. IV. této Smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý případ porušení.
- 14.4. V případě porušení povinností zhotovitele dle čl. XI. této Smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každý případ porušení.
- 14.5. V případě porušení povinností zhotovitele dle čl. XII. odst. 12.3 této Smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každý případ porušení.
- 14.6. V případě porušení povinností zhotovitele dle čl. XII. odst. 12.4 této Smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každý případ porušení.
- 14.7. V případě porušení povinností zhotovitele dle čl. XIII. odst. 13.3 této Smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den porušení této povinnosti.
- 14.8. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad dle čl. XIII. odst. 13.8 této Smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den porušení jeho povinnosti k odstranění reklamované vady.
- 14.9. Uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo smluvních stran na náhradu škody či ušlý zisk. Zhotovitel je povinen objednateli uhradit škodu, která mu vznikne z důvodu porušení povinností zhotovitele dle této Smlouvy (např. zejména z důvodu prodlení s řádným dokončením Díla aj.). Zhotovitel bere na vědomí, že předmět této Smlouvy, tj. Dílo, může být spolufinancován z dotačních prostředků dle Dotačních pravidel souvisejících s příslušným Projektem, tedy i plnění předmětu této





Smlouvy podléhá kontrolám a posouzení příslušného dotačního programu či jeho kontrolních orgánů.

Zhotovitel se tak zavazuje uhradit i škodu, která vznikne z důvodu porušení povinností zhotovitele dle této Smlouvy, zahrnující i případné postihy, sankce či odvody vyměřené ze strany příslušného kontrolního orgánu dotačního programu, k jejichž vyměření došlo v důsledku porušení povinností zhotovitele dle této Smlouvy.

- 14.10. Smluvní pokuty a smluvní úroky dle této Smlouvy jsou splatné dnem, kdy na ně oprávněné straně vznikne nárok. Výše smluvních úroků či smluvních pokut bude oznámena na základě výzvy k jejich zaplacení doručené povinné straně, včetně vyčíslení jejich požadované výše.
- 14.11. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti svým, i nesplatným, závazkům vůči zhotoviteli dle této Smlouvy.
- 14.12. Smluvní strany sjednávají, že zaplacením smluvní pokuty povinnou stranou není dotčeno právo příslušné oprávněné strany na odstoupení od této Smlouvy z důvodu porušení dané smluvní povinnosti povinnou stranou, i když je zároveň spojeno s povinností zaplatit sjednanou smluvní pokutu povinnou stranou. Smluvní strany zároveň sjednávají, že odstoupením od této Smlouvy některou ze smluvních stran z důvodu porušení dané smluvní povinnosti povinnou stranou, není dotčen nárok oprávněné smluvní strany na zaplacení příslušné smluvní pokuty povinnou stranou.

#### Článek XV.

##### Ukončení Smlouvy

- 15.1. Smluvní vztah založený touto Smlouvou lze ukončit na základě:
- uplynutí sjednané doby plnění, tj. splnění povinností zhotovitele dle této Smlouvy a vykonáním prací, výkonů a činností zhotovitele dle této Smlouvy;
  - písemné dohody smluvních stran a to ke dni, který bude v takové dohodě o ukončení této Smlouvy souhlasně smluven (nebude-li sjednán den ukončení v písemné dohodě smluvních stran, pak smluvní vztah založený touto Smlouvou končí uplynutím měsíce, ve kterém byla písemná dohoda smluvních stran o ukončení této Smlouvy uzavřena);
  - jednostranným právním úkonem kterékoliv ze smluvních stran, tj. výpovědí, a to i bez uvedení důvodu s tím, že výpovědní doba činí 3 měsíce a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla druhé smluvní straně výpověď doručena;
  - odstoupením kterékoliv ze smluvních stran ze zákonných důvodů dle příslušných ustanovení zákona č. 89/20132 Sb., občanského zákoníku, v platném znění nebo odstoupením kterékoliv ze smluvních stran ze smluvní důvodů uvedených v této Smlouvě, přičemž odstoupení od této Smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno druhé smluvní straně a účinky takového odstoupení nastávají dnem následujícím po doručení písemného vyhotovení takového odstoupení.



15.2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě podstatného porušení povinností objednatele, za které je pro účely této Smlouvy považováno:

a) prodlení objednatele s úhradou řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) po dobu delší než 30 dnů ode dne splatnosti takového daňového dokladu (faktury), pokud zhotovitel objednatele na takové prodlení s úhradou příslušného daňového dokladu (faktury) objednatele písemně upozornil a objednatel nesplnil svou povinnost ani ve zhotovitelem poskytnuté přiměřeně lhůtě.

15.3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě podstatného porušení povinností zhotovitele, za které je pro účely této Smlouvy považováno:

a) prodlení zhotovitele s výkonem prací, výkonů či činností zhotovitele po dobu delší než 30 dní oproti sjednaným termínům dle této Smlouvy (např. prodlení s dodáním sjednaných dokladů, dokumentů či informací, prodlení s předáním sjednané projektové dokumentace, prodlení zhotovitele s účastí na příslušném jednání s úřady veřejné správy, prodlení s podáním příslušných žádostí apod.), pokud objednatel zhotovitele na takové prodlení s plněním povinností zhotovitele dle této Smlouvy písemně upozornil a zhotovitel nesplnil svou povinnost ani v objednatel poskytnuté přiměřeně lhůtě;

b) opakované (min. 2x) porušení povinností zhotovitele dle čl. IV. této Smlouvy, pokud objednatel zhotovitele na takové prodlení s plněním či porušení povinností zhotovitele dle této Smlouvy písemně upozornil a zhotovitel nesplnil svou povinnost ani v objednatel poskytnuté přiměřeně lhůtě;

c) opakované (min. 2x) porušení povinností zhotovitele dle čl. XI. této Smlouvy, pokud objednatel zhotovitele na takové prodlení s plněním či porušení povinností zhotovitele dle této Smlouvy písemně upozornil a zhotovitel nesplnil svou povinnost ani v objednatel poskytnuté přiměřeně lhůtě;

d) opakované (min. 2x) porušení povinností zhotovitele dle čl. XII. odst. 12.4 této Smlouvy, pokud objednatel zhotovitele na takové prodlení s plněním či porušení povinností zhotovitele dle této Smlouvy písemně upozornil a zhotovitel nesplnil svou povinnost ani v objednatel poskytnuté přiměřeně lhůtě;

e) porušení povinností zhotovitele dle čl. XIII. odst. 13.3 této Smlouvy po dobu delší než 30 dní.

15.4. Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy v případě, pokud pro spolufinancování předmětu dle této smlouvy, tj. veřejné zakázky na služby s názvem „Kanalizace a ČOV Slatina nad Zdobnicí – I. etapa“, nebude vydáno pravomocné rozhodnutí příslušného orgánu o přidělení dotace na spolufinancování předmětu plnění z dotačních prostředků z rozpočtu Královéhradeckého kraje, a to ani do 31.12.2024.

Zhotovitel tímto výslovně uděluje neodvolatelný souhlas se zrušením této smlouvy podle ustanovení § 1759 zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, ve smyslu výše uvedeného v tomto odstavci a článku, a to v případě, pokud nebude objednatel úspěšný při získání uvedeného spolufinancování z dotačních prostředků z rozpočtu Královéhradeckého kraje.



–  
výběr poskytovatele projekčních činností“

Při odstoupení a zrušení této smlouvy ve smyslu tohoto odstavce a článku se zhotovitel i objednatel neodvolatelně vzdávají práva na náhradu všech nákladů, které v souvislosti s přípravou zakázky na služby s názvem „Kanalizace a ČOV Slatina nad Zdobnicí – I. etapa“ některé ze smluvních stran vznikly.

- 15.5. Dojde-li k ukončení Smlouvy dohodou, výpovědí či odstoupením, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli poměrnou část odměny a dále mu uhradit náklady vynaložené ke dni ukončení této Smlouvy, nebude-li smluvními stranami sjednáno jinak.

### **Článek XVI.**

#### **Právní režim smlouvy**

- 16.1. Tato Smlouva se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem a dále také předpisy souvisejícími s výkonem projekčních činností v rámci SD prováděnými v rámci této Smlouvy dle českého právního řádu, zejména ustanoveními předpisů stavebních, předpisů o ochraně přírody a krajiny a předpisů souvisejících, předpisů o památkové péči, oborových předpisů technických, předpisů autorskoprávních a předpisů o výkonu povolání autorizovaných architektů, inženýrů a techniků činných ve výstavbě.
- 16.2. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zejména ustanoveními § 2586 a násl. občanského zákoníku, tj. ustanoveními o smlouvě o dílo.
- 16.3. Pro řešení sporů smluvních stran z této smlouvy sjednávají smluvní strany ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., ve znění pozdějších předpisů, účinného v době uzavření této Smlouvy místní příslušnost věcně příslušného soudu v místě sídla objednatele.

### **Článek XVII.**

#### **Závěrečná ustanovení**

- 17.1. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž po podpisu obdrží každý účastník Smlouvy po jednom vyhotovení. Tuto Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.
- 17.2. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu této Smlouvy příslušnými oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 17.3. V případě, že se některé ustanovení této Smlouvy, které je oddělitelné od ostatního obsahu této Smlouvy, stalo nebo stane neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným, ať již z části nebo celku, platnost ostatních ustanovení této smlouvy nebude dotčena. Namísto takového neplatného, neúčinného či nevymahatelného ustanovení budou ostatní ustanovení této Smlouvy vykládána přiměřeným způsobem tak, aby v mezích zákona bylo co možná nejvíce dosaženo smyslu této Smlouvy podle původního záměru a vůle smluvních stran.



17.4. Přílohy, která tvoří nedílnou součást této Smlouvy:

**Příloha: Pojistná smlouva, potvrzení (certifikát) či obdobný dokument**

17.5. Fyzické osoby, které tuto Smlouvu uzavírají za jednotlivé smluvní strany, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k platnému uzavření Smlouvy. Na důkaz tohoto ji opatřují svými vlastnoručními podpisy.

17.6. Smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné okolnosti, které by bránily uzavření této Smlouvy, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly a jejímu obsahu porozuměly. Dále prohlašují, že Smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek.

v Hradci Králové, dne 21. 03. 2023

v HK, dne 21. 3. 2023

**OBEC**  
**Slatina nad Zdobnicí**  
517 56 Slatina nad Zdobnicí 198  
IČ:00275395 DIČ:CZ00275395  
-1-

**VÝCHODOČESKÁ**  
**VP**  
**PROJEKČNÍ S.R.O.**  
Východočeská projekční s.r.o.  
Bohuslavice 134, 549 06  
kancelář, doručovací adresa:  
Šimkova 1224/2b, 500 03 Hradec Králové  
IČ:08725861/DIČ:CZ08725861  
projekce@vphk.cz, www.vphk.cz ①

**Obec Slatina nad Zdobnicí**  
Mgr. Petr Tůma, starosta  
Objednatel

**Východočeská projekční s.r.o.**  
Roman Kratěna, jednatel  
Zhotovitel

**POTVRZENÍ O UZAVŘENÍ POJISTNÉ SMLOUVY**

Pojistitel: Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group.  
Pobřežní 665/23, 186 00 Praha 7  
IČO 63998530

Pojistník/pojištěný: Východočeská projekční s.r.o.  
Bohuslavice 134, 549 06  
IČO 08725861

Potvrzujeme tímto, že jsme s pojistníkem/pojištěným uzavřeli pojistnou smlouvu č. 0020175345

Pojištění odpovědnosti sjednané uvedenou pojistnou smlouvou se vztahuje na právním předpisem stanovenou povinnost pojištěného nahradit poškozenému újmy specifikované v předmětné pojistné smlouvě a příslušných pojistných podmínkách, vznikla-li pojištěnému povinnost k jejich náhradě v souvislosti s výkonem činnosti, u které zákon ukládá povinnost uzavřít pojištění odpovědnosti ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb. o výkonu autorizovaných architektů, inženýrů a techniků činných ve výstavbě, nebo v souvislosti se vztahy z této činnosti vyplývající.

Územní rozsah: Česká republika

Limit pojistného plnění: 5.000.000,-Kč

Pojistná smlouva je uzavřena na dobu určitou (s automatickou obnovou), s účinností od: 10.3.2023.

Toto Potvrzení o uzavření pojistné smlouvy nemění ani žádným jiným způsobem nedoplňuje rozsah pojištění sjednaný předmětnou pojistnou smlouvou.

Hradec Králové, dne 22.2.2023

 Digitálně podepsán  
Diagmar Hrochová, DIS  
08.04.2023 02:11  
VIENNA INSURANCE GROUP 33 23 00 4 01 00

-----  
Pojistitel

